

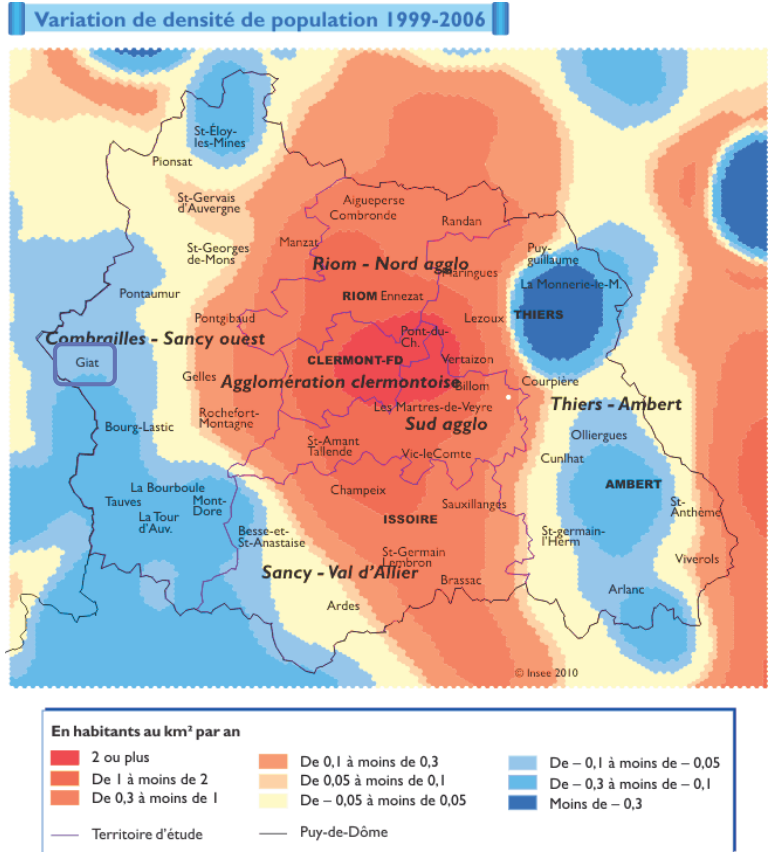
5. DONNEES DEMOGRAPHIQUES

5.1 - BILAN DEMOGRAPHIQUE à l'échelle du Puy de Dôme (François LASBATS, Vincent VALLÈS, Insee Auvergne)

La croissance démographique du Puy-de-Dôme se renforce. Ce dynamisme, porté par une amélioration de l'attractivité, se concentre dans un couloir central gagné par l'étalement urbain. D'ici 2031, si les mouvements de périurbanisation se maintiennent, les taux de croissance de la population des territoires d'étude situés dans ce couloir devraient être identiques à ceux enregistrés entre 1999 et 2006.

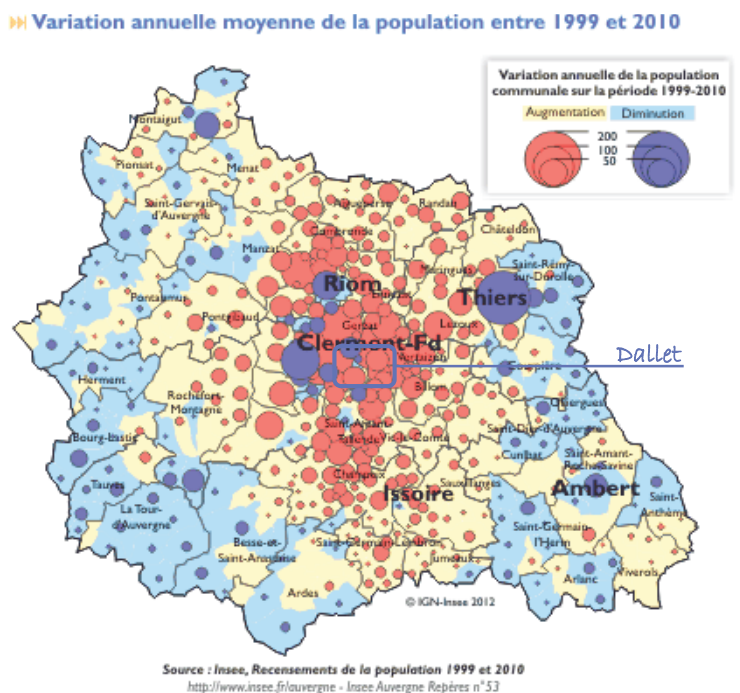
Dans les contreforts montagneux du Sancy, des Combrailles et du Livradois Forez la croissance devrait être moins soutenue. Le vieillissement de la population prendrait des formes différentes. Le nombre d'enfants devrait progresser seulement dans les territoires périurbains.

Mais dans ce type d'espace, la hausse des seniors devrait être aussi beaucoup plus prononcée que dans les territoires ruraux.



La capitale régionale attire principalement les jeunes Puydômois et Auvergnats de 18 à 25 ans poursuivant des études supérieures ou en recherche d'emploi. Inversement, des couples avec leurs jeunes enfants quittent l'Agglomération clermontoise pour accéder à la propriété dans les communes rurales voisines.

Depuis 1999, l'installation de ces familles se fait dans un rayon de trente-cinq kilomètres autour de Clermont-Ferrand, soit dix de plus que la décennie précédente. Dans le couloir de densification urbaine qui se dessine au centre du département, l'installation de ces couples avec leurs enfants compense largement le départ des jeunes.



La commune de Giat s'inscrit dans le secteur « Combrailles – Sancy Ouest ».

L'Agglomération clermontoise est le véritable poumon démographique puydômois. Il attire, au-delà des frontières départementales, des jeunes étudiants et actifs qui iront pour une partie d'entre eux s'installer ensuite en périphérie.

Les bordures Ouest et Est du département ont un profil plus rural et montagneux et échappent en partie au desserrement de la métropole clermontoise. Leur dynamique démographique est dès lors plus fragile. Le renouveau attractif constaté ces dernières années serait tout juste suffisant pour contrecarrer le fort déficit naturel. De 2006 à 2031, leur croissance de population serait donc plus modérée, + 4 % pour Combrailles-Sancy ouest et + 5 % pour Thiers-Ambert. Pour chacun de ces deux territoires, la hausse de population masque une fracture territoriale. Seules les zones bénéficiant d'une bonne accessibilité à l'agglomération clermontoise, Manzat, Pontgibaud, Rochefort-Montagne dans le territoire Combrailles-Sancy ouest et le bassin de Lezoux dans le territoire Thiers-Ambert, bénéficient de l'étalement urbain clermontois et devraient gagner de ce fait de la population. Dans les secteurs plus isolés, les apports migratoires se caractérisent par des arrivées de personnes proches de la retraite. Ils tendent à accentuer le vieillissement de la population et par conséquent le déficit naturel.

5.2 - BILAN DEMOGRAPHIQUE à l'échelle du Pays des Combrailles : Une croissance démographique retrouvée à maintenir

Le territoire des Combrailles comptait en 2008 environ 46 800 habitants. La moitié de la population se retrouve dans les 18 communes les plus importantes (dont la population est supérieure à 700 habitants). Seulement 2 communes (St Eloy les Mines et St Georges de Mons) comptent plus de 2 000 habitants. 7 bourgs centres dépassent les 1 000 habitants, 6 les avoisinent et 3 en ont moins de 800. 4 communes, non bourgs centres comptent également le millier habitants.

La communauté de communes de Haute Combrailles ne constitue pas un secteur très peuplé des Combrailles. Elle occupe la 4^e place sur les 9 communautés de communes des Combrailles.

PAYS DES COMBRAILLES : EVOLUTION DE LA POPULATION DES COMMUNAUTES DE COMMUNES DE 1982 à 2009

Libellé géographique	Population en 2009	Population en 2008	Population en 1999	Population en 1990	Population en 1982	Evolution 1999-2008	%	Evolution 1990-1999	%	Evolution 1982-1990	%
CC COEUR DE COMBRAILLES	4419	4 434	4 452	4 612	5 004	-18	0	-160	-3	-392	-8
CC DE HAUTE-COMBRAILLE	5291	5 300	5 400	6 000	6 479	-100	-2	-600	-10	-479	-7
CC DE PIONSAT	2592	2 582	2 517	2 788	3 241	65	3	-271	-10	-453	-14
CC COTES DE COMBRAILLES	7091	6 929	5 881	5 727	5 324	1 048	18	154	3	403	8
CC DU PAYS DE MENAT	3785	3 731	3 521	3 621	4 042	210	6	-100	-3	-421	-10
CC DU SIOULET-CHAVANON	3661	3 722	4 137	4 651	5 672	-415	-10	-514	-11	-1 021	-18
CC PONTGIBAUD, SIOULE ET VOLCANS	4161	4 103	3 863	3 955	3 889	240	6	-92	-2	66	2
MANZAT COMMUNAUTE	8290	8 233	7 997	8 299	8 465	236	3	-302	-4	-166	-2
COMMUNES HORS CC	7699	7 765	8 169	9 009	10 257	-404	-5	-840	-9	-1 248	-12
Total	46989	46 799	45 937	48 662	52 373	862	2	-2 725	-6	-3 711	-7
Puy de Dôme		628 485	604 222	598 213	594 365	24 263	4	6 009	1	3 848	1
Auvergne		1 341 863	1 308 656	1 321 214	1 332 678	33 207	3	-12 558	-1	-11 464	-1

Source Insee 2009

Le pays des Combrailles connaît une démographie fragile et contrastée.

- une population en baisse régulière,
- un solde naturel négatif,
- un solde migratoire prometteur qui se concentre sur la frange Est des Combrailles,
- une population vieillissante.

Le PLH, plus récent que le SCoT, indique le renforcement de l'effet du desserrement urbain de l'agglomération clermontoise sur le territoire des Combrailles :

"Une arrivée de 2800 personnes au cours des 5 dernières années, issues de la métropole clermontoise (soit 40 % des nouveaux arrivants) venus s'y installer, principalement en accédant à un coût moins élevé tout en bénéficiant d'un cadre de vie de qualité et des services. 70% de ces nouveaux arrivants se sont installés dans une commune des 3 communautés de communes proches".

"Une évolution de 8,2% du nombre des ménages actifs alors que l'emploi n'évoluait que de 1.1%, renforçant le niveau de dépendance de ces ménages à l'emploi des agglomérations proches. Chaque jour, ce sont plus de 5000 actifs des Combrailles qui vont travailler dans la métropole".

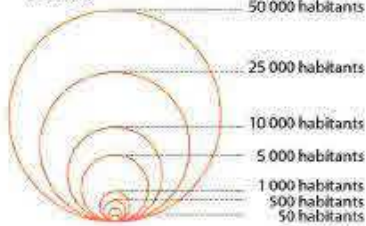
Le déclin annoncé dans le SCoT serait remplacé par une légère croissance démographique de l'ordre de 0,2% par an.

Pays des Combrailles

Les aires de rayonnement

Pôles urbains

Cercles proportionnels aux nombres d'habitants (en 2008)

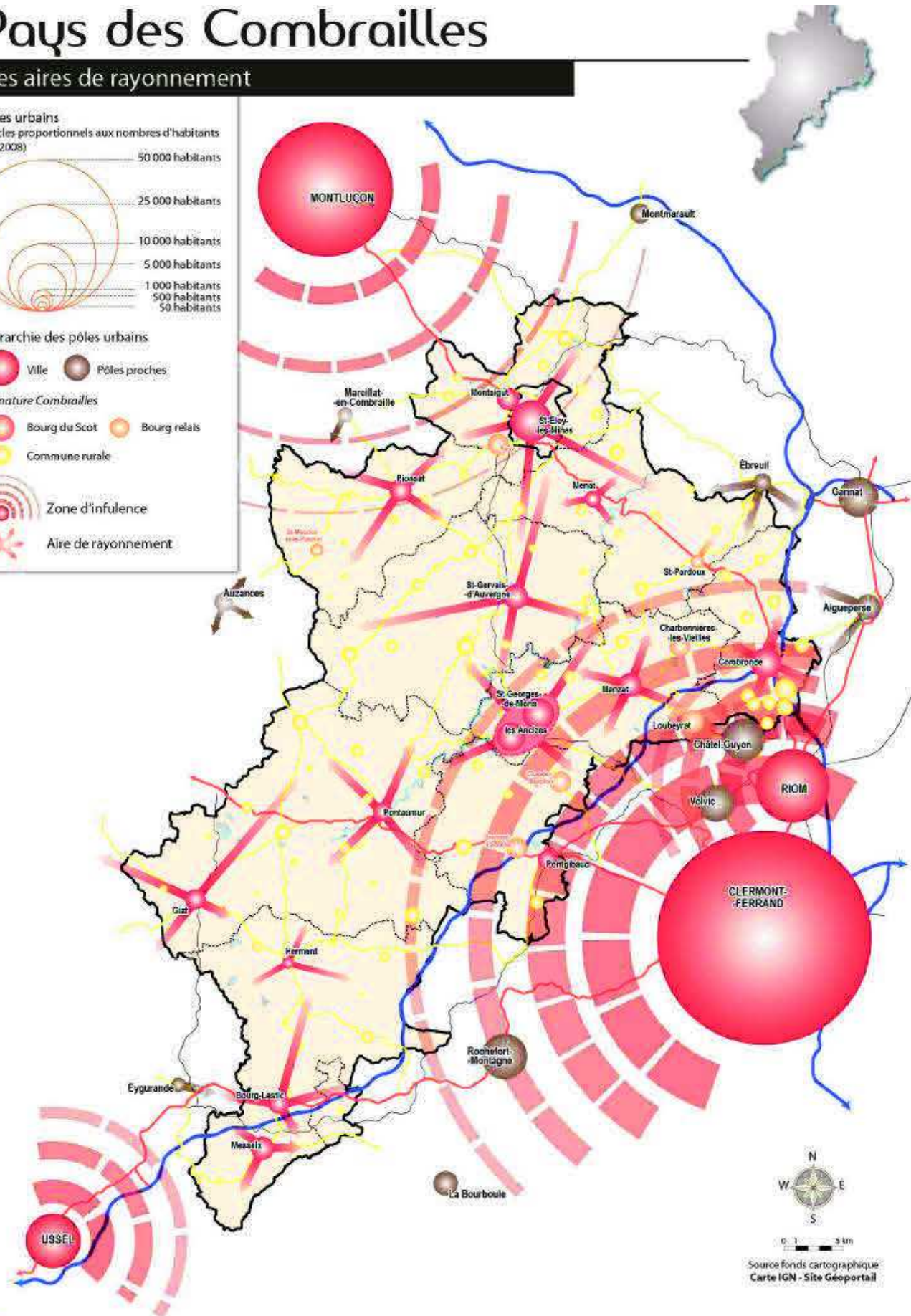


Hiérarchie des pôles urbains

● Ville ● Pôles proches

Armature Combrailles

● Bourg du Scot ● Bourg relais
● Commune rurale
● Zone d'influence
● Aire de rayonnement



0 1 3 km

Source fonds cartographique Carte IGN - Site Géoportail



Février 2012

5.3 - BILAN DEMOGRAPHIQUE à l'échelle de la communauté de communes de Haute Combrailles

Ce territoire connaît une décroissance importante et régulière de sa population.

Années	1982	1990	1999	2009	2012
Population	6 479	6 000	5 400	5 300	5 131

Caractéristiques spécifiques de la population du territoire :

- Une population qui vieillit, au faible niveau de revenus,
- Un nombre important de ménages de petite taille,
- Une présence marquée d'un public précaire,
- Un nombre d'emploi sur le territoire qui reste stable.

Néanmoins, la baisse de population observée entre 1999 et 2006 ne concernait pas toutes les communes du territoire puisque 6 communes sur les 17 que compte la zone, ont vu leur population augmenter, certaines avec une augmentation de plus de 0.5%/an.

5.4 - BILAN DEMOGRAPHIQUE SUR GIAT

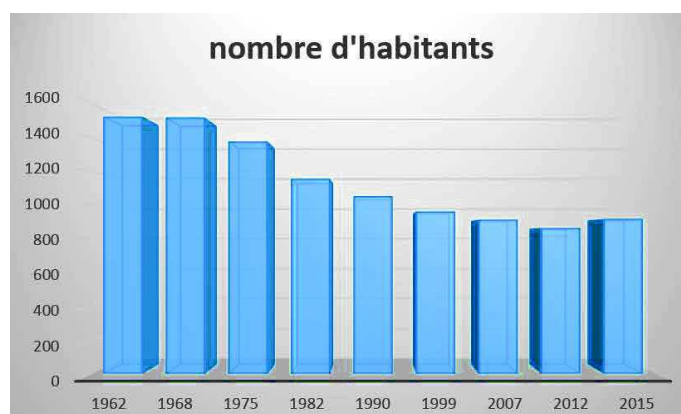
La commune de Giat compte 914 habitants au 1^{er} janvier 2015, soit une densité de 19 habitants au km².

Alors qu'elle était resté globalement stable au XIX^{ème} siècle, la population accuse une sévère baisse entre 1962 et 2012, avec une perte de près de 43% d'habitants en 50 ans.

Depuis 2012, il semblerait que la tendance se soit inversée. On note un gain de 54 habitants en 3 ans.

Depuis 1990, le solde migratoire est légèrement positif, alors que le solde naturel reste très largement négatif.

Le taux de mortalité se révèle ainsi 3 fois plus important que le taux de natalité.



POP T2M - Indicateurs démographiques

	1968 à 1975	1975 à 1982	1982 à 1990	1990 à 1999	1999 à 2007	2007 à 2012
Variation annuelle moyenne de la population en %	-1,4	-2,5	-1,2	-1,0	-0,6	-1,1
due au solde naturel en %	-0,1	-0,8	-1,0	-1,4	-1,3	-1,6
due au solde apparent des entrées sorties en %	-1,3	-1,7	-0,2	+0,4	+0,7	+0,4
Taux de natalité (‰)	13,2	8,2	9,0	7,4	6,4	6,5
Taux de mortalité (‰)	14,1	15,9	18,7	21,4	19,3	22,0

Ce tableau fournit une série longue.

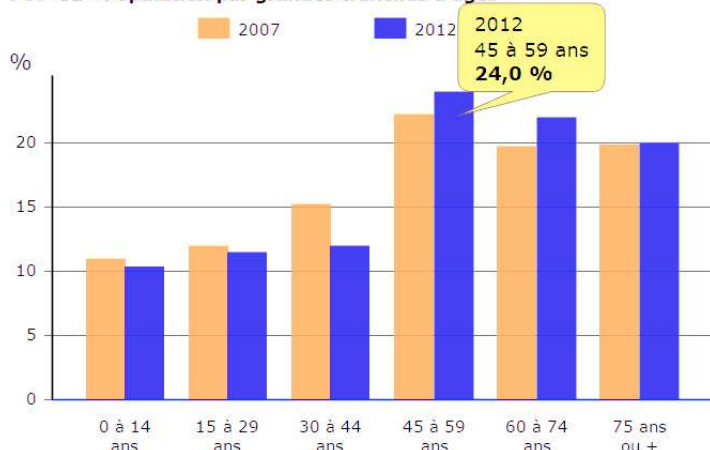
Les données proposées sont établies à périmètre géographique identique, dans la géographie communale en vigueur au 01/01/2014.

Sources : Insee, RP1968 à 1999 dénombremments, RP2007 et RP2012 exploitations principales - État civil.

Le profil démographique montre une population relativement âgée, qui continue à vieillir. Depuis 2007, les 45-59 ans constituent la tranche d'âge dominante dans la population locale. La part des 60-74 ans est celle qui évolue le plus rapidement, suivie par celle des moins des 45-59 ans.

Selon les projections de l'INSEE, moins affecté par les mouvements migratoires, le nombre de seniors devrait continuer sa progression dans tous les territoires puydômois. Il faut s'attendre à une augmentation forte du nombre de personnes de 80 ans ou plus : 10 200 personnes supplémentaires de 2006 à 2016 (+ 32 %) avec l'arrivée dans cette tranche d'âge des générations de l'entre-deux-guerres.

POP G2 - Population par grandes tranches d'âges



Sources : Insee, RP2007 et RP2012 exploitations principales.

Après 2020, la progression du nombre d'octogénaires devrait se ralentir, puis rebondir à partir de 2026 lorsque les générations des papy-boomers atteindront 80 ans.

En 2031, avec plus de 57 300 octogénaires, cette tranche d'âge la plus touchée par les problèmes de dépendance compterait alors 25 400 personnes de plus qu'en 2006, soit une progression de plus de 80 %.

Indicateurs de vieillissement - Recensement de population 2006

Territoires	Âge médian	Part de la population de moins de 15 ans	Part de la population de 65 ans ou plus	Part de la population de 80 ans ou plus
Puy-de-Dôme	41	17,2 %	17,8 %	5,1 %
Agglomération clermontoise	38	15,8 %	16,2 %	4,6 %
Combrailles-Sancy ouest	46	15,8 %	24,5 %	7,1 %
Riom-Nord agglo	41	19,1 %	16,2 %	4,8 %
Sancy-Val d'Allier	42	18,2 %	19,7 %	5,4 %
Sud agglo	40	20,9 %	14,1 %	3,8 %
Thiers-Ambert	44	17,8 %	21,8 %	6,5 %

Source : Insee, Recensement de la population 2006

Indicateurs de vieillissement - Projections 2031

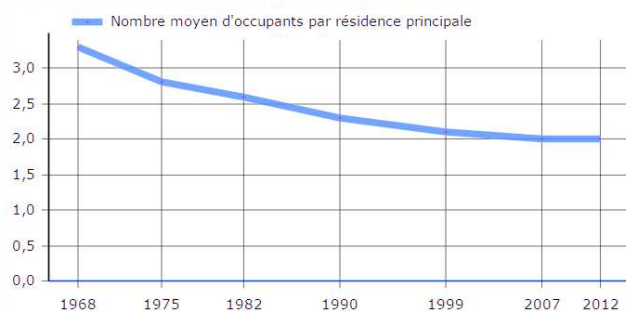
Territoires	Âge médian	Part de la population de moins de 15 ans	Part de la population de 65 ans ou plus	Part de la population de 80 ans ou plus
Puy-de-Dôme	44	16,4 %	25,2 %	8,4 %
Agglomération clermontoise	40	15,4 %	23,4 %	8,4 %
Combrailles-Sancy ouest	50	15,2 %	29,6 %	8,8 %
Riom-Nord agglo	45	17,9 %	24,8 %	8,3 %
Sancy-Val d'Allier	46	16,7 %	25,6 %	8,0 %
Sud agglo	44	19,1 %	22,8 %	6,8 %
Thiers-Ambert	50	16,1 %	30,2 %	9,9 %

Source : Insee, Projections de population : Omphale 2010

Le phénomène de desserrement des ménages n'épargne pas la commune. On compte actuellement (en 2012) une **moyenne de 2 personnes** par ménage.

Cette évolution à la baisse (3.3 en 1968) s'explique principalement par l'augmentation du nombre de personnes vivant seules conjuguée à celle du nombre de ménages âgés. L'évolution de la structure des ménages a une incidence sur la demande locative de logements et la demande de logements adaptés à des besoins spécifiques.

FAM G1M - Évolution de la taille des ménages



Ce graphique fournit une série longue. Les données proposées sont établies à périmètre géographique identique, dans la géographie communale en vigueur au 01/01/2014. Sources : Insee, RP1968 à 1999 dénombremments, RP2007 et RP2012 exploitations principales.

Ce phénomène est national. La diminution de la taille des ménages (liée au vieillissement, au développement des familles monoparentales...) accroît significativement la demande en logements et participe largement au dynamisme de la construction neuve depuis plusieurs années.

5.5 - PERSPECTIVES DEMOGRAPHIQUES

Comme souligné plus haut, la commune de Giat s'inscrit dans le territoire d'étude de l'INSEE des « Combrailles – Sancy Ouest ».

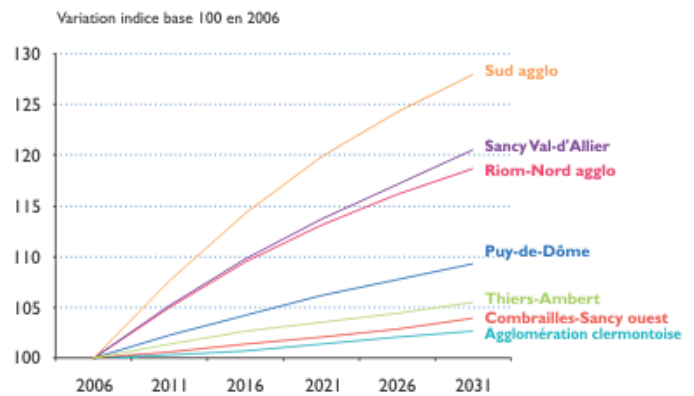
Selon les projections démographiques de l'Insee sur le Puy-de-Dôme, la progression de la population sur ce secteur devrait continuer sur un rythme équivalent à la période récente, soit + 0,2 % par an.

En 2031, si les tendances démographiques constatées entre 1982 et 2006 se prolongeaient, la population du territoire des Combrailles – Sancy Ouest augmenterait de +0.2 %/an, soit 2200 habitants de plus.

La poursuite de la périurbanisation clermontoise au même niveau que celle des années 2001-2006 conditionnera le rythme et la forme du vieillissement des territoires puydômois.

- L'âge médian devrait fortement progressé sur le territoire des Combrailles – Sancy Ouest (50 ans en 2031 contre 46 ans en 2006).
- Moins affecté par les mouvements migratoires, le nombre de seniors devrait continuer sa progression dans tous les territoires puydômois (+1.7% sur les Combrailles – Sancy Ouest).

Projections de population



Source : Insee, Projections de population : Omphale 2010
<http://www.insee.fr/auvergne> - Insee Auvergne La Lettre n°61

Dynamisme démographique des territoires d'études

Territoires d'étude	Variation 2006-2031		Taux de variation annuel de la population		
	Absolue	Relative	Projeté 2006-2031	Observé au recensement	
				1999-2006	1982-1999
Puy-de-Dôme	57 600	+ 9,2 %	+ 0,4 %	+ 0,4 %	+ 0,1 %
Agglomération clermontoise	7 600	+ 2,7 %	+ 0,1 %	+ 0,3 %	+ 0,1 %
Combrailles-Sancy ouest	2 200	+ 3,8 %	+ 0,2 %	0,0 %	- 0,9 %
Riom-Nord agglo	14 500	+ 18,5 %	+ 0,7 %	+ 0,9 %	+ 0,7 %
Sancy-Val d'Allier	11 600	+ 20,4 %	+ 0,8 %	+ 0,9 %	- 0,1 %
Sud agglo	16 900	+ 27,9 %	+ 1,1 %	+ 1,5 %	+ 1,4 %
Thiers-Ambert	4 800	+ 5,4 %	+ 0,2 %	0,0 %	- 0,3 %

Sources : Insee, Recensements de la population - Projections de population : Omphale 2010

Indicateurs de vieillissement - Recensement de population 2006

Territoires	Âge médian	Part de la population de moins de 15 ans	Part de la population de 65 ans ou plus	Part de la population de 80 ans ou plus
Puy-de-Dôme	41	17,2 %	17,8 %	5,1 %
Agglomération clermontoise	38	15,8 %	16,2 %	4,6 %
Combrailles-Sancy ouest	46	15,8 %	24,5 %	7,1 %
Riom-Nord agglo	41	19,1 %	16,2 %	4,8 %
Sancy-Val d'Allier	42	18,2 %	19,7 %	5,4 %
Sud agglo	40	20,9 %	14,1 %	3,8 %
Thiers-Ambert	44	17,8 %	21,8 %	6,5 %

Source : Insee, Recensement de la population 2006

Indicateurs de vieillissement - Projections 2031

Territoires	Âge médian	Part de la population de moins de 15 ans	Part de la population de 65 ans ou plus	Part de la population de 80 ans ou plus
Puy-de-Dôme	44	16,4 %	25,2 %	8,4 %
Agglomération clermontoise	40	15,4 %	23,4 %	8,4 %
Combrailles-Sancy ouest	50	15,2 %	29,6 %	8,8 %
Riom-Nord agglo	45	17,9 %	24,8 %	8,3 %
Sancy-Val d'Allier	46	16,7 %	25,6 %	8,0 %
Sud agglo	44	19,1 %	22,8 %	6,8 %
Thiers-Ambert	50	16,1 %	30,2 %	9,9 %

Source : Insee, Projections de population : Omphale 2010

Selon les objectifs du SCoT du Pays des Combrailles :

Le SCoT du Pays des Combrailles estime que l'ambition démographique pour le secteur de Giat pourrait être nul pour la période 2007-2017. La taille des ménages est quant à elle estimée à 1.85 pour 2017 (soit une perte de 0.15 point).

Projections démographiques pour 2015-2030.	Scénario 1	
Hypothèse : - Réalisation du PLU : 2015-2016 - Mise en place du PLU : 2016-2017. - Durée du PLU : 10 ans environ.	Une croissance comparable à 2007-2012, soit -1,1% de croissance.	2015 = 914 habitants 2030 = perte de 140 habitants
	Scénario 2 Une croissance selon les projections Insee, soit 0.2% de croissance par an.	2030 = 914 habitants 2030 = 942 habitants (+28 hab.).
	Scénario 3 Une croissance selon les projections du SCoT des Combrailles, soit 0% de croissance.	2015 = 914 habitants 2030 = 923 habitants (+ 9 habitants)

ENJEUX

Après une longue phase de dépopulation, la commune semble entamer une phase de stagnation. Cette situation démographique reflète une certaine attraction pour le territoire communal et elle est également porteuse d'enjeux socio-économiques.

ORIENTATIONS / Pistes de réflexion pour le PLU

- Maintenir les populations en place.
- Favoriser l'accueil de nouveaux habitants
- Fixer une ambition démographique raisonnable et de la disponibilité foncière.

Ces orientations induisent des besoins, en termes d'habitat, de services et équipements, notamment concernant les personnes âgées, et vont générer une croissance de la mobilité.

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DES ORIENTATIONS SUGGEREES

-Impacts potentiels-

La simple volonté de vouloir maintenir sa population peut générer des impacts. Le desserrement des ménages fait que pour maintenir un niveau démographique équivalent, des logements supplémentaires sont nécessaires. L'éventuel souhait d'accueillir des populations supplémentaires génère un nombre de logements supplémentaires, et par conséquent, une consommation foncière plus importante. Une réflexion doit être engagée vis-à-vis de l'accueil de nouveaux habitants, en termes de capacité de logements et d'espaces à consacrer à ces extensions. Ces notions sont à prendre en compte afin de maîtriser au mieux le territoire et de mettre en place une gestion territoriale en adéquation avec le développement durable.